

第4表 種類別 土地に関する登記の件数及び個数（平成26年～令和5年）

種 類	令和5年	令和4年	令和3年	令和2年	令和元年	平成30年	平成29年	平成28年	平成27年	平成26年
総 数	件数 7,250,556 個数 19,429,223	件数 7,298,394 個数 19,066,977	件数 7,495,127 個数 19,128,364	件数 7,421,651 個数 18,994,649	件数 8,666,364 個数 20,061,224	件数 9,234,065 個数 20,533,248	件数 8,068,662 個数 19,655,911	件数 8,200,517 個数 20,193,986	件数 8,287,977 個数 20,652,845	件数 8,870,563 個数 21,369,422
土地の表示に関する登記	件数 1,539,124 個数 3,122,839	件数 1,632,025 個数 3,353,167	件数 1,738,965 個数 3,471,374	件数 1,900,299 個数 3,655,604	件数 2,843,271 個数 4,671,829	件数 3,411,850 個数 5,305,692	件数 2,037,731 個数 3,948,440	件数 2,011,739 個数 4,190,939	件数 2,110,602 個数 4,505,138	件数 2,486,598 個数 4,821,099
所有権の保存	件数 26,905 個数 74,423	件数 26,218 個数 79,737	件数 25,768 個数 81,734	件数 32,819 個数 80,816	件数 28,040 個数 78,523	件数 28,787 個数 84,293	件数 33,651 個数 91,951	件数 35,015 個数 96,569	件数 33,334 個数 99,829	件数 33,771 個数 93,759
相続その他一般承継による所有権の移転	件数 1,252,245 個数 5,645,910	件数 1,136,561 個数 5,013,752	件数 1,045,570 個数 4,642,673	件数 982,437 個数 4,410,074	件数 1,014,452 個数 4,461,513	件数 947,835 個数 3,928,006	件数 908,713 個数 3,805,660	件数 866,122 個数 3,691,963	件数 861,360 個数 3,709,120	件数 896,621 個数 3,886,840
遺贈又は贈与による所有権の移転	件数 174,978 個数 394,477	件数 168,292 個数 374,029	件数 173,905 個数 386,087	件数 169,150 個数 381,750	件数 170,995 個数 386,889	件数 171,889 個数 390,483	件数 181,477 個数 416,324	件数 184,208 個数 435,776	件数 191,612 個数 443,172	件数 195,590 個数 455,245
売買による所有権の移転	件数 1,288,546 個数 2,702,141	件数 1,304,776 個数 2,689,460	件数 1,333,844 個数 2,724,883	件数 1,275,193 個数 2,549,161	件数 1,310,388 個数 2,592,084	件数 1,307,100 個数 2,610,162	件数 1,317,098 個数 2,608,941	件数 1,290,570 個数 2,516,536	件数 1,286,733 個数 2,541,935	件数 1,256,749 個数 2,456,925
その他の原因による所有権の移転	件数 92,096 個数 286,855	件数 104,844 個数 304,441	件数 108,467 個数 313,301	件数 122,348 個数 537,068	件数 119,573 個数 307,802	件数 123,707 個数 305,076	件数 130,703 個数 339,685	件数 137,406 個数 454,137	件数 140,330 個数 361,683	件数 144,100 個数 401,539
地上権の設定	件数 6,548 個数 19,352	件数 6,178 個数 15,764	件数 7,475 個数 21,081	件数 9,107 個数 29,202	件数 8,274 個数 25,871	件数 8,067 個数 23,379	件数 8,759 個数 29,737	件数 8,141 個数 24,261	件数 7,172 個数 20,716	件数 6,050 個数 16,746
永小作権の設定	件数 - 個数 -	件数 2 個数 5	件数 - 個数 -	件数 1 個数 5	件数 - 個数 -	件数 - 個数 -	件数 - 個数 -	件数 - 個数 -	件数 - 個数 -	件数 - 個数 -
賃借権の設定又は賃借物の転貸	件数 4,195 個数 10,141	件数 4,038 個数 8,344	件数 4,672 個数 10,050	件数 5,612 個数 11,161	件数 5,731 個数 11,889	件数 5,316 個数 13,248	件数 5,793 個数 13,490	件数 6,110 個数 15,259	件数 6,745 個数 17,441	件数 6,300 個数 14,270
採石権の設定	件数 17 個数 26	件数 3 個数 5	件数 13 個数 27	件数 5 個数 17	件数 15 個数 52	件数 8 個数 15	件数 8 個数 77	件数 12 個数 53	件数 34 個数 349	件数 10 個数 17
地役権の設定	件数 15,942 個数 23,465	件数 16,840 個数 25,537	件数 16,724 個数 24,752	件数 16,434 個数 24,365	件数 15,601 個数 24,332	件数 14,823 個数 23,127	件数 14,310 個数 22,189	件数 14,726 個数 23,186	件数 14,551 個数 23,227	件数 12,707 個数 20,649
先取特権の保存	件数 1 個数 2	件数 15 個数 44	件数 1 個数 1	件数 1 個数 19	件数 5 個数 58	件数 16 個数 137	件数 5 個数 63	件数 13 個数 194	件数 2 個数 12	件数 7 個数 2,621
質権の設定又は転質	件数 300 個数 2,491	件数 314 個数 545	件数 331 個数 1,087	件数 391 個数 1,042	件数 515 個数 1,377	件数 483 個数 1,445	件数 510 個数 1,499	件数 562 個数 1,643	件数 559 個数 2,975	件数 526 個数 1,387
抵当権の設定	件数 629,181 個数 1,449,588	件数 666,210 個数 1,515,601	件数 695,879 個数 1,540,464	件数 685,358 個数 1,515,098	件数 718,193 個数 1,580,243	件数 724,259 個数 1,600,002	件数 793,587 個数 1,707,901	件数 871,765 個数 1,821,160	件数 766,459 個数 1,642,222	件数 750,631 個数 1,631,610
根抵当権の設定	件数 127,980 個数 367,841	件数 124,886 個数 351,521	件数 115,917 個数 345,455	件数 117,068 個数 352,248	件数 146,924 個数 400,285	件数 155,313 個数 424,327	件数 164,031 個数 465,222	件数 168,661 個数 489,753	件数 164,746 個数 465,341	件数 161,703 個数 474,261
敷地権である旨の登記	件数 2,202 個数 147,233	件数 2,036 個数 155,071	件数 2,750 個数 150,762	件数 1,959 個数 156,135	件数 2,264 個数 169,689	件数 1,808 個数 152,119	件数 2,306 個数 149,033	件数 2,506 個数 141,846	件数 2,656 個数 224,324	件数 2,870 個数 193,615
買戻しの特約	件数 1,114 個数 2,340	件数 1,246 個数 2,891	件数 1,247 個数 4,461	件数 1,348 個数 2,270	件数 1,774 個数 3,732	件数 1,948 個数 16,461	件数 1,870 個数 3,577	件数 2,037 個数 4,333	件数 2,385 個数 3,504	件数 2,426 個数 4,183
権利(所有権を除く.)の移転	件数 79,798 個数 231,996	件数 93,400 個数 253,643	件数 90,931 個数 248,808	件数 96,946 個数 288,773	件数 107,255 個数 293,007	件数 116,016 個数 354,207	件数 146,266 個数 415,886	件数 144,986 個数 402,329	件数 213,263 個数 532,315	件数 370,468 個数 866,887
処分の制限	件数 43,147 個数 132,154	件数 40,973 個数 105,044	件数 41,810 個数 112,833	件数 45,018 個数 111,938	件数 56,886 個数 133,531	件数 63,645 個数 151,557	件数 69,959 個数 161,572	件数 74,845 個数 175,021	件数 82,623 個数 196,886	件数 90,528 個数 220,501
信託に関する登記	件数 20,321 個数 96,908	件数 17,572 個数 77,902	件数 12,805 個数 65,531	件数 11,759 個数 46,542	件数 10,071 個数 34,211	件数 8,194 個数 29,006	件数 7,054 個数 27,841	件数 4,520 個数 18,946	件数 4,257 個数 18,740	件数 3,752 個数 18,396
仮 登 記	件数 124,898 個数 241,917	件数 65,029 個数 163,066	件数 62,675 個数 147,024	件数 50,660 個数 135,964	件数 64,082 個数 134,937	件数 58,143 個数 142,234	件数 46,839 個数 136,796	件数 46,838 個数 129,417	件数 42,658 個数 101,791	件数 43,102 個数 106,060
そ の 他	件数 1,821,018 個数 4,477,124	件数 1,886,936 個数 4,577,408	件数 2,015,378 個数 4,835,976	件数 1,897,738 個数 4,705,397	件数 2,042,055 個数 4,749,370	件数 2,084,858 個数 4,978,272	件数 2,197,992 個数 5,310,027	件数 2,329,735 個数 5,560,665	件数 2,355,896 個数 5,742,125	件数 2,406,054 個数 5,682,812

(注) 「その他」には、権利の変更・更正、登記名義人の氏名等の変更・更正、登記の抹消を含む。