

ケース別 登記名義人の住所・氏名 変更・更正の登記

— 要否・可否の判断と登記官のチェックポイント —

— お詫びと訂正 —

本書に誤りがございました。ここに謹んでお詫び申し上げます。

お手数をお掛けいたしますが、下記のとおりご訂正のうえ、ご利用賜りますようお願い申し上げます。

記

(1) 35 頁 上から 4 行目 (下線部分)

誤	正
<u>変更後の事項</u> 住所 A市…	<u>更正後の事項</u> 住所 A市…

(2) 49 頁 下から 2 行目 (下線部分)

誤	正
添付情報 登記原因証明情報 代理権限証明情報	添付情報 登記原因証明情報 <u>非課税証明書</u> 代理権限証明情報

(3) 57 頁 下から 2 行目 (下線部分)

誤	正
添付情報 登記原因証明情報 <u>非課税証明書</u> 代理権限証明情報	添付情報 登記原因証明情報 代理権限証明情報

(4) 60 頁 下から 2 行目 (下線部分)

誤	正
…「令和 <u>5</u> 年 4 月 1 日住所移転」 の記載を…	…「令和 <u>7</u> 年 4 月 1 日住所移転」 の記載を…

(5) 61 頁 上から 2 行目 (下線部分)

誤	正
登記の目的 所有権登記名義人 住所、 <u>氏名</u> 変更	登記の目的 所有権登記名義人 住所変更

(6) 63 頁 下から 12 行目 (下線部分)

誤	正
…所有権登記名義人 <u>表示</u> 住所更正 登記を…	…所有権登記名義人住所更正登記 を…

(7) 63 頁 下から 4 行目 (下線部分)

誤	正
<u>変更</u> 後の事項 住所 A市…	<u>更正</u> 後の事項 住所 A市…

(8) 84 頁 下から 6 行目 (下線部分)

誤	正
<u>変更</u> 後の事項 共有者甲の住所 A市…	<u>更正</u> 後の事項 共有者甲の住所 A市…

(9) 102 頁 下から 4 行目 (下線部分)

誤	正
<u>更正</u> 後の事項 氏名 乙	<u>変更</u> 後の事項 氏名 乙

2025 年 8 月

新日本法規出版株式会社